

WÓJT GMINY GOSZCZANÓW
ogłasza
DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na wysokość stawki czynszu dzierżawnego niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Goszczanów przeznaczonej do wydzierżawienia

Lp.	Nr księgi wieczystej oznaczenie wg ewidencji	Położenie i powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy dzierżawy	Wysokość czynszu w zł	Termin wnoszenia opłaty czynszu oraz zasady aktualizacji opłat	Wadium
I.	KW SRIS/00037451/8 część działki nr 167	KLONÓW 0,50 ha	Grunty R-III a 0,41 ha R- III b 0,09 ha	przeznaczone do użytkowania rolniczego	31. 08. 2022 r.	cena wywoławcza 350 zł wylicytowana stawka czynszu będzie wzrastać zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	do 15 października każdego roku począwszy od 2018 r. a w ostatnim roku dzierżawy do 15 czerwca	60 zł

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

DRUGI PRZETARG odbędzie się w dniu 28. 02. 2018 roku (środa) o godz. 10⁰⁰
w Urzędzie Gminy w Goszczanowie (sala nr 19)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata WADIUM w pieniądzu w wysokości podanej wyżej nie później niż w dniu 22. 02. 2018 r. (czwartek) na konto depozytowe nr 59 9269 0004 0030 0201 2000 0070 prowadzone przez BS w Szadku Oddział w Goszczanowie.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto depozytowe.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż w przeciągu 3 dni.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony do 31.08. 2022 r.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bądź jego unieważnienia z uzasadnionej przyczyny.

Roczny czynsz dzierżawny netto osiągnięty w przetargu nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2015 r. poz. 736 z późn. zm.).

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

Ogłoszenie o przetargu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goszczanowie, opublikowanie na stronie internetowej www.goszczanow.bip.cc/ogloszenia/, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Klonów. Ponadto informacje o ogłoszeniu tegoż przetargu opublikowano w prasie.

Szczegółowe informacje:

Urząd Gminy w Goszczanowie, pokój nr 10, tel. /043/ 829 82 33.


WÓJT
Łukasz Siewior